

USNESENÍ

z jednání shromáždění delegátů SBD Prachatice sídlo Husinec,
které se konalo dne 26. května 2017 v restauraci Hotelu **Albatros Active** v Prachaticích, U stadionu čp.397

Delegáti projednali schválený program zasedání a přijali toto usnesení :**Shromáždění delegátů****I. s c h v a l u j e :**

1. Zprávu představenstva o činnosti v roce 2016
2. Zprávu kontrolní komise o činnosti v roce 2016
3. Výsledky hospodaření a roční účetní závěrku za rok 2016 b e z v ý h r a d
4. Výsledek hospodaření
 - zisk běžné činnosti r.2016 k rozdělení takto: **1.670.651,04 Kč**

zálohy na opravy bytových domů	1.270.651,04 Kč
• fond odměn	300.000,- Kč
• fond sociální	100.000,- Kč
	1.670.651,04 Kč
5. Výplatu odměn statutárních orgánů a samospráv za rok 2016 ve výši 420.000,- Kč
6. Neschvaluje vyloučení členů družstva pana Kordíka Jiřího narozeného dne 25.3.1960 trvale bytem Prachatice Nám. Přátelství čp. 682 a paní Yvety Kordíkové narozené dne 14.4.1963 trvale bytem tamtéž, paní Kraupacové Ivety narozené 2.12.1946 bytem sídliště Míru Volary čp. 269. Schvaluje vyloučení člena družstva pana Zušťáka Jaroslava narozeného 30.12.1964 bytem SNP 464 Vimperk. Bere na vědomí zrušení vyloučení představenstvem družstva: usn.č.140/2017 pana Miškoviče Matěje narozeného 16.4.1937 bytem Zvolenská 510 na základě zaplacení všech dluhů a usn.č. 112/2017 paní Krupičkové Marie narozené 2.12.1946 bytem Sídliště Míru 269 na základě zaplacení všech dluhů a následného převodu družstevního podílu.
7. přijetí úvěru na rekonstrukce bytových domů se zřízením zástavního práva ve prospěch: (ČSOB;KB;České spořitelny; a jiné dle rozhodnutí členské schůze domu)

Dům**výše úvěru (půjčky z FO)**

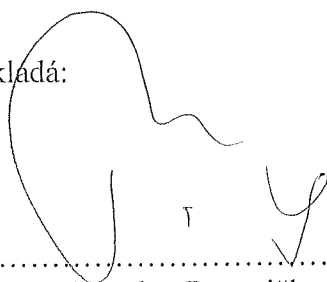
Borová Lada čp. 6 (změna výše úvěru)	1.900.000,-Kč
Prachatice 77-79	2.800.000,-Kč
Prachatice 505,506	2.500.000,-Kč
Prachatice 522,523	1.900.000,-Kč
Prachatice 659,660	2.000.000,-Kč
Prachatice 675,676	2.800.000,-Kč
Volary 11,12	2.500.000,-Kč
Volary 503	800.000,-Kč
Volary 504	800.000,-Kč

8. Schvaluje předloženou směrnici pro stanovení poplatků Stavebního bytového družstva Prachatice sídlo Husinec s platností od 1.7.2017
9. Schvaluje úpravu rozpočtu nákladů pro společné části domu. Tato úprava platí pro **bytové jednotky umístěné v přízemí domu** s výtahem. Uvedená úprava rozpočtu nákladů se neuplatní u spotřebované elektrické energie společných prostor.

II. bere na vědomí:
1. zprávu mandátové komise

- III. ukládá:**
- a) představenstvu družstva
 1. zajistit realizaci přijatého usnesení
 2. uložit výroční zprávu do obchodního rejstříku
 3. zajistit regenerace domů a stavbu výtahů podle požadavku samospráv včetně financování a státních podpor
 4. svolat Aktivy předsedů samospráv v prosinci 2017
 - b) kontrolní komisi
 1. kontrolovat plnění úkolů přijatých SD
 2. kontrolovat plnění úkolů přijatých představenstvem
 - c) delegátům a předsedům samospráv
 1. seznámit členskou základnu s přijatým usnesením
 2. svolávat schůzi samosprávy nejméně 1x za rok

Předkládá:



.....
Ing. Jaroslav Borovička
předseda představenstva SBD



.....
Ing. František Bican
člen představenstva SBD

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
Prachatice
sídl o Husinec

26.5.2017