
USNESENÍ

z jednání shromáždění delegátů SBD Prachatice sídlo Husinec,
které se konalo dne 25. května 2018 v restauraci **DRUŽBA** nám. Přátelství čp. 690 v Prachaticích

Delegáti projednali schválený program zasedání a přijali toto usnesení :

Shromáždění delegátů**I. s c h v a l u j e :**

1. Zprávu představenstva o činnosti v roce 2017
2. Zprávu kontrolní komise o činnosti v roce 2017
3. Výsledky hospodaření a roční účetní závěrku za rok 2017 b e z v ý h r a d
4. Výsledek hospodaření

• zisk běžné činnosti r. 2017	2.326.568,54 Kč
• zaplacené penále 2001	<u>10.175,- Kč</u>
zisk k rozdělení	2.336.743,54 Kč

takto:

• zálohy na opravy bytových domů	1.836.743,54 Kč
• fond odměn	250.000,- Kč
• fond sociální	<u>250.000,- Kč</u>
celkem rozděleno	2.336.743,54 Kč

5. Výplatu odměn statutárních orgánů a samospráv za rok 2017 ve výši 450.000,- Kč
6. Vyloučení a odvolání členů družstva, nebyl předložen žádný návrh k projednání
7. přijetí úvěru na rekonstrukce bytových domů se zřízením zástavního práva ve prospěch: (ČSOB;KB;České spořitelny; a jiné dle rozhodnutí členské schůze domu)

Dům	výše úvěru
Prachatice 505,506	1.300.000,-Kč
Prachatice 522,523	2.250.000,-Kč
Prachatice 657,658	2.500.000,-Kč
Prachatice 659,660	2.400.000,-Kč
Prachatice 675,676	2.400.000,-Kč
Volary 11,12	2.500.000,-Kč
Volary 503	800.000,-Kč
Volary 504	1.500.000,-Kč
Tvrzice 42	500.000,-Kč
Volary 154	500.000,-Kč
Husinec 248	1.400.000,-Kč
Netolice 558	1.300.000,-Kč

Volary 268	300.000,-Kč
Volary 267	300.000,-Kč
Prachatice 1116	520.000,-Kč
Bohumilice 100	600.000,-Kč

8. Schvaluje předloženou směrnici pro odměňování členů orgánů Stavebního bytového družstva Prachatice sídlo Husinec s účinností od 25.5.2018


II. bere na vědomí:

1. zprávu mandátové komise
2. zprávu volební komise o výsledku volby člena do kontrolní komise

III. ukládá:

- a) představenstvu družstva
 1. zajistit realizaci přijatého usnesení
 2. uložit výroční zprávu do obchodního rejstříku
 3. zajistit regenerace domů a stavbu výtahů podle požadavku samospráv včetně financování a státních podpor
 4. svolat Aktivy předsedů samospráv v prosinci 2018
- b) kontrolní komisi
 1. kontrolovat plnění úkolů přijatých SD
 2. kontrolovat plnění úkolů přijatých představenstvem
- c) delegátům a předsedům samospráv
 1. seznámit členskou základnu s přijatým usnesením
 2. svolávat schůzi samosprávy nejméně 1x za rok

Předkládá:



.....
Ing. Jaroslav Borovička
předseda představenstva SBD



.....
Ing. František Bican
člen představenstva SBD

25.5.2018